

АКТ №1/2024

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за 2024 года

г. Пермь

«31» декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Пермь
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
являющегося собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании
с одной стороны, и
именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице
действующего на основании
с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

ул. Мира 122/2
Кислицын Артем Александрович
Решения ОСС
ООО «УК «А-Элита»
Директора Желтовских А.В.
Устава

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №9/19 от «13» декабря 2019 г. (далее — «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Мира, д. 122/2 :

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена Выполненной и оплаченной работы (оказанной услуги), в рублях
Остаток по статье текущий ремонт за 2023г			- 27 138,7
Денежные средства от использования общего имущества (2024г.)			60 000,0
Оплата по статье текущий ремонт за 2024г. С учетом собираемости платежей			249 501,6
Текущий ремонт начислено/оплачено:			
Текущий ремонт:			
Ремонт магистрали канализации	27.03.2024		1 294,5
Ремонт крыши 35м3	30.04.2024		91 000,0
Работы по замене стояков Электроснабжения	20.06.2024		373 942,7
Установка урны уличной	24.06.2024		2 205,0
Установка контейнеа для ненужной прессы	24.06.2024		1695,00
Ремонт потолка МОП верхний этаж	18.07.2024		42000,00
Проведкря приборов ОДПУ	31.07.2024		9810,29
Замена термпреобразователя	13.08.2024		6798
Установка поручня 1 этаж МОП	26.08.2024		4044
Установка насос на отопление	01.09.2024		6389,2
Работы по обвязке узла учета ГВС	09.09.2024		45045,83
Замена стояка ГВС кв6	10.09.2024		11015,6
ремонт лежанки ХВС	14.10.2024		68000
Ремонт отмстки и тротуарной части	23.10.2024		73150
Итого		-	736 390,1
Остаток по статье текущий ремонт за 2024г		-27 138,69	-454 027,23
Отчет по расходованию денежных средств целевого взноса			
- Целевой сбор на покупку эл. этажных щитов, начислено			192 071,6
- Целевой сбор на покупку эл. этажных щитов, не плачено			173 149,6
- Целевой сбор на покупку эл. этажных щитов, задолженность	на 31.12.2024г.		18 921,9
Покупка этажных электрических щитов, доставка	2023г		60 000,00
Доставка от Энергия Казань	2023г.		9 834,00
Работы по замене стояков Электроснабжения	20.06.2024		103 315,61
Остаток по статье целевой взнос, на 31.12.2024г.			0,00

2.Всего за период с «01»января 2023г. по «31»декабря 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

736 390,14

Подписи Сторон

Исполнитель Директор ООО «УК «А-Элита»

Желтовских А.В.

