

АКТ №1/2024

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за 2024 года

г. Пермь

«31» декабря 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
являющегося собственником квартиры №09, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании:
с одной стороны, и
именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице
действующегона основании
с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

г. Пермь, ул. Космонавта Беляева , 61 В

Санникову Анну Сергеевну

Решения ОСС
ООО «УК «А-Элита»
Директора Желтовских А.В.
Устава

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №09/61В от«31»декабря 2021 г. (далее — «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:г. Пермь, ул. Космонавта Беляева, 61 В:

Наименование вида работы	Периодичность/количество нный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена Выполненной и оплаченной работы (оказанной услуги), в рублях
Остаток по статье текущий ремонт за 2023г		-570 640,16	
Денежные средства от использования общего имущества (2023г.)		52000,00	
Оплата по статье текущий ремонт за 2024г. С учетом собираемости платежей		549442,72	
Текущий ремонт начислено/оплачено			
Отчет по текущему ремонту общего имущества МКД			
Текущий ремонт:			
Ремонт магистрали канализации Отвод	27.03.2024		419,0
Ремонт пандуса, покраска деревянных элементов на входной группе	20.05.2024		9 537,3
Установка табличек на ворота	06.06.2024		3 344,0
Опрессовка	17.06.2024		25 000,0
Установка контейнера для ненужной прессы	24.06.2024		1 695,0
Ремонт лифтового и тамбурного помещения	18.07.2024		35 000,0
Демонтаж столба	26.08.2024		14 000,0
Установка пружин дверных	01.10.2024		22 750,0
Замена обвязки насосной станции ГВС	26.11.2024		293 114,4
Проведение новогоднего праздника	02.12.2024		22 500,0
Материалы на ремонт эл. щитовой (аванс- работы)	04.12.2024		870 025,5
Ремонт эл. щитовой МКД, договор подряда аванс	11.12.2024		100 000,0
Слаботочное оборудование БОЛИД ремонт эл щитовой	27.12.2024		296 535,5
Обслуживание систем отопления	31.12.2024		25 000,0
Итого			1 718 920,7
Остаток по статье текущий ремонт за 2024г		-	1 688 118,2

2.Всего за период с «01»января 2024г. по «31»декабря 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

1 718 920,7

Подписи Сторон

Директор ООО «УК «А-Элита»

Председатель МКД



Желтовских А.В.

Санникова А.С.